



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO  
Comitê de Gestão de Imóveis

ATA DE REUNIÃO

1. IDENTIFICAÇÃO DO COMITÊ/COMISSÃO/GRUPO

**Nome:** Comitê de Gestão de Imóveis  
**Coordenador:** Desembargador Paulo José Ribeiro Mota

2. INFORMAÇÕES DA REUNIÃO

**Data:** 10/08/2022      **Hora:** 11:15      **Plataforma utilizada:** Zoom

3. PARTICIPANTES

Nome	Lotação
Des. Paulo José Ribeiro Mota	Coordenador
Rômulo Borges Araújo	Diretoria-Geral da Administração
Elaine Caire	Secretaria de Infraestrutura, Logística e Administração Predial
Luis Carlos de Paula Reseck	Secretaria de Infraestrutura, Logística e Administração Predial
Aquiles José Malvezzi	Secretaria de Processamento e Acompanhamento de Contratos e Licitações
Saulo Mazzer Bossolan	Assessoria Jurídico-Administrativa do TRT 2ª Região
José Américo Zampar Júnior	Assessoria Jurídico-Administrativa do TRT 2ª Região
Lidia Kaoru Yamamoto Morales	Assessoria Jurídico-Administrativa do TRT 2ª Região
Renata A. Cursino Pires	Secretaria de Coordenação Orçamentária e Financeira

4. PAUTA

- Acompanhamento da gestão dos imóveis do TRT2.

5. DISCUSSÕES

O Desembargador Paulo Mota e o Diretor-Geral da Administração, Rômulo Araújo, cumprimentaram a todos e iniciaram a reunião. O Exmo. Desembargador se inteirou das tratativas que foram realizadas nas reuniões anteriores que ele não pôde participar, e informou ter sido mantido informado sobre as mesmas, referendando e ratificando todas as decisões tomadas pelo grupo.





**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO**  
**Comitê de Gestão de Imóveis**

**FACHADA ED. SEDE**

Obra de revestimento: o pregão foi realizado em 01/08/2022, porém foi encaminhado para revogação devido à ausência de propostas válidas. Com isso, vislumbra-se a possibilidade de ser realizada contratação por via direta, sem nova licitação. Caso não haja empresas que possam ser contratadas, será realizado novo pregão com alteração de alguns parâmetros da contratação – alterando o requisito que trata da necessidade de balanço patrimonial.

Adequação da acessibilidade: construção dos banheiros acessíveis do 22º ao 24º andares e substituição do guarda-corpo e corrimãos dos mezaninos e escadarias do 23º e 24º andares.

**FÓRUM TRABALHISTA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO**

A equipe de engenharia finalizou a documentação que já está sob análise da Diretoria-Geral e Assessoria Jurídica. O Diretor Rômulo explicou que a reunião com o Ministro Presidente do CJST será nesta semana, na qual será solicitada autorização da liberação de orçamento para a realização da obra - que será licitada na modalidade pregão.

**FÓRUM TRABALHISTA DE SANTANA DE PARNAÍBA**

Foi realizada visita à Prefeitura que apresentou a possibilidade de construir um imóvel para abrigar o Fórum Trabalhista. A Prefeitura irá construir uma “cidade judiciária” o que facilitará o acesso à população aos órgãos da Justiça - a previsão de construção é de 2 anos. E na reunião realizada, foi repassado o projeto referente à necessidade do TRT2. Aguarda-se retorno da Prefeitura.

**FÓRUM TRABALHISTA DE GUARULHOS e FÓRUM TRABALHISTA DE ITAPECERICA**

O Exmo. Desembargador, Dr Paulo Mota, solicitou contato com as Prefeituras para verificar possibilidade de ser cedido imóvel ou terreno.

**ESCRITÓRIO DE ENGENHARIA**

A equipe de engenharia está finalizando o estudo – previsão da entrega para final de agosto - referente à precificação baseando no modelo do TCU.

Após alguns debates e solicitação de informações adicionais, o Exmo. Desembargador Coordenador encerrou a reunião agradecendo a presença de todos.

**6. ENCAMINHAMENTOS**

Ação/medida a ser tomada	Responsável	Data
Contato com a Prefeitura de Guarulhos e Itapeçerica da Serra para verificar possibilidade de ceder imóvel ou terreno.	DGA e SILAP	Com urgência

**FECHAMENTO**

Data, hora e local da próxima reunião: em horário e data a definir.



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO**  
**Comitê de Gestão de Imóveis**

<b>8. ASSINATURA</b>	
<b>Nome:</b>	<b>Assinatura:</b>
Des. Paulo José Ribeiro Mota	PAULO JOSE RIBEIRO MOTA:01124751831 <small>Assinado de forma digital por PAULO JOSE RIBEIRO MOTA:01124751831 Dados: 2022.08.29 09:31:54 -03'00'</small>
Rômulo Borges Araújo	
Elaine Caire	
Luis Carlos de Paula Reseck	
Aquiles José Malvezzi	
Saulo Mazzer Bossolan	
José Américo Zampar Júnior	
Lidia Kaoru Yamamoto Morales	
Renata A. Cursino Pires	