



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

## Ação Trabalhista - Rito Ordinário 1000433-77.2016.5.02.0605

### Processo Judicial Eletrônico

**Data da Autuação:** 04/03/2016

**Valor da causa:** R\$ 47.029,37

**Partes:**

**RECLAMANTE:** MARCOS ANTONIO DA SILVA SOARES

ADVOGADO: GUILHERME BADRA

ADVOGADO: ERINALDO ALVES RODRIGUES

**RECLAMADO:** FRILAN DISTRIBUIDORA DE GENEROS ALIMENTICIOS LTDA

ADVOGADO: WELLINGTON GLEBER DEZOTTI

**RECLAMADO:** TTI LLI TRANSPORTES LTDA

**RECLAMADO:** RECANTO DO NONNO BUFFET E ORGANIZACAO DE FESTAS LTDA - ME

ADVOGADO: FABIO SILVEIRA LEITE

**RECLAMADO:** EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI

ADVOGADO: TONY PEREIRA SAKAI

**RECLAMADO:** MATEUS GUAZZELLI MAROTTI

ADVOGADO: TONY PEREIRA SAKAI

**RECLAMADO:** EDSON LUIS GUAZZELLI

**RECLAMADO:** MARIA ELOISA GUERRA SANTOS GUAZZELLI

**ARREMATANTE:** VALDIR SALAFIA

ADVOGADO: GUILHERME BADRA

ADVOGADO: ALBERTO AKIYOSHI BRITO SILVA



O Bel. ANDRÉ DE AZEVEDO PALMEIRA, 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, CERTIFICA, a pedido de parte interessada, que revendo os Livros de Registro a seu cargo, neles, no de número DOIS de Registro Geral, verificou constar a matrícula do teor seguinte, reproduzida em forma reprográfica, nos termos do parágrafo 1º do artigo 19 da Lei 6015/73:

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Bernardo do Campo

matrícula

34144

ficha

1

S. B. C. 24 de junho de 1982.

*Antônio J. P.*

**Imóvel:** - Prédio comercial, com dois pavimentos, compondo-se: no térreo, um salão comercial sob n.º.41, da rua Padre Lustosa, e no primeiro andar ou segundo pavimento, quatro salas comerciais, com acesso pelo n.º.45, da mesma rua Padre Lustosa, e seu respectivo terreno que mede 7,50m. de frente para a referida rua Padre Lustosa, tendo igual largura nos fundos, e, da frente aos fundos, de ambos os lados, mede 23,20m., confrontando de um lado com José Lobo, de outro com Angelo Vial e s/mr., e pelos fundos com Orlando Genari e sua mulher. Cadastro Municipal n.º.001. - 104.023.000.

**Proprietários:** - Armando Zampieri, RG. 4.538.771-SSP-SP, e sua mulher Josephina Angeli Zampieri, brasileiros, casa dos pelo regime de comunhão de bens, antes da Lei 6515/77 proprietários, residentes e domiciliados nesta cidade, - à rua Américo Brasileiro, n.º. 94, Centro, inscritos no CPF. sob n.º.016.683.668/00.

**Registro anterior:** - transcrição n.º.29.117, da 14ª Circunscrição Imobiliária de São Paulo.

O Escrevente autorizado,

(Anselmo Marcos Mendes)

Emols. 6200,00, guia n.º. 117/82, recibo n.º. 49.167/A. -

R.1/34.144, em 24 de junho de 1982.

Pela escritura de 30 de dezembro de 1981, lavrada no 2º - Cartório de Notas local, livro n.º. 343, pag. 034, os proprietários Armando Zampieri e s/mr. Josephina Angeli Zampieri, doaram o imóvel objeto desta Matrícula, ao qual foi atribuído o valor de R\$5.281.716,06, a Terezinha Cecília Zampieri Pinchiaro, RG. 5.292.911-SSP-SP, e seu marido Wladimir Pinchiaro, RG. 4.351.029-SSP-SP, brasileiros, casados pelo regime de comunhão de bens, antes da Lei n.º. 6515/77, ela do lar, ele industrial, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua das Acácias, n.º. 97, Jd. Maria Cecília, inscritos no CPF. sob n.º.608.986.238/04; Jandira Antonia Zampieri Tolotti, RG.5.857.963-SSP-SP, e seu marido Delphio Lourenço Tolotti, RG.2.909.871-SSP-SP, brasileiros, casados pelo regime de comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, ela do lar, ele aposentado, residentes e domiciliados nesta cidade, à Av. Maria Servidei Demarchi, n.º. 1.099, Bairro Demarchi, inscritos no CPF. sob n.º.303.322.908/59; e, Margarida Maria Zampieri Romanelli, RG. 4.566.487-SSP, CPF. n.º. 756.221.908/78, e seu marido Rubens Romanelli, RG. 3.941.664-SSP-SP, CPF. n.º.339.116.-498/00, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, ela professora,

-continua no verso-

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regisradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash c9934f23-ac66-4f24-9ac7-e36bcefed23c

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Comparativo

3003

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIANA GOULARTE SANTOS OLIVEIRA - 13/09/2022 12:40 PROTOCOLO: S22090143400D



matrícula

34144

ficha

1

verso

ele vendedor, residentes e domiciliados nesta cidade, à -  
 rua São Vicente de Paulo, nº. 11, Centro.  
 O Escrevente autorizado,

(Anselmo Marcos Mendes)

Emols. R\$14.000,00, guia nº. 117/82, recibo nº. 49.167/A.

R.2/34.144, em 24 de junho de 1982.

Pela escritura de 30 de dezembro de 1981, lavrada no 2º -  
 Cartório de Notas local, livro nº.343, fls. 034, os doado-  
 res Armando Zampieri e s/mr. Josephina Angeli Zampieri, -  
 anteriormente qualificados, reservaram para si o usufruto  
 vitalício sobre o imóvel objeto desta Matrícula, ao qual -  
 foi atribuído, por ocasião da doação, o valor de R\$.....  
 R\$5.281.716,06, usufruto esse que será exercido por ambos -  
 os doadores, e, por morte de um deles, passará a ser exer-  
 cido na totalidade, pelo sobrevivente.

O Escrevente autorizado,

(Anselmo Marcos Mendes)

Emols. R\$14.000,00, guia nº. 117/82, recibo nº. 49.167/A.

Av.3, em 07 de abril de 2011.

Nos termos da Carta de Sentença expedida em 12 de fevereiro de 1986, pelo MM Juiz de Direito da 1ª Vara Cível desta Comarca, Dr. Fermino Magnani Filho, extraída dos autos da ação de Separação Consensual, processo nº 2.319/83, instruída com cópia autenticada de Certidão de Casamento expedida em 22 de agosto de 2006, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito da Sede desta Comarca, ordem nº 7.411, Livro B nº 041, fls. 070, procedo a presente averbação para constar que o casal JANDIRA ANTONIA ZAMPIERI TOLOTTI e DELPHIO LOURENÇO TOLOTTI, anteriormente qualificado, SEPAROU-SE CONSENSUALMENTE, conforme r. Sentença proferida em 22 de outubro de 1984, pelo MM. Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca, Dr. Carlos Eduardo Cauduro Padin, voltando a separanda a assinar o nome de solteira, ou seja, JANDIRA ANTONIA ZAMPIERI.

O Escrevente Autorizado,



DANIEL DE SANTANA BORGES

R.4, em 07 de abril de 2011.

Conforme Carta de Sentença referida na Av.3, a PARTE IDEAL correspondente a 1/3

**Continua na Ficha Nº 2**



LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matrícula  
34.144ficha  
21º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Bernardo do Campo - SP

Em 07 de abril de 2011

ou 33,33% da NUA-PROPRIEDADE do imóvel objeto desta matrícula, no valor venal total de R\$306.668,43 (IPTU/2011), foi ATRIBUÍDA na sua integralidade para a separanda JANDIRA ANTONIA ZAMPIERI, inscrita individualmente no CPF/MF sob o nº 069.454.448-56.

O Escrevente Autorizado,



DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.5, em 07 de abril de 2011.

Nos termos da Carta de Sentença instruída com cópia autenticada de Certidão de Casamento, ambas referidas na Av.3, procedo a presente averbação para constar que a separação da proprietária JANDIRA ANTONIA ZAMPIERI, anteriormente qualificada, foi convertida em DIVÓRCIO, conforme r. Sentença proferida em 12 de maio de 2003, pela MMª Juíza de Direito da 1ª Vara Cível desta Comarca, Dra. Fátima Cristina Ruppert Mazzo, processo nº 1.481/02.

O Escrevente Autorizado,



DANIEL DE SANTANA BORGES

R.6, em 07 de abril de 2011.

Conforme Formal de Partilha expedido em 07 de fevereiro de 2002, pelo MM. Juiz de Direito da 10ª Vara Cível desta Comarca, Dr. Fábio Fresca, extraído dos autos da ação de Arrolamento, processo nº 957/00, e tendo em vista o ÓBITO de WLADIMIR PINCHIARO, RG nº 4.351.029-SSP/SP, CPF/MF nº 608.986.238-04, ocorrido em 28 de agosto de 1999, a PARTE IDEAL correspondente a 1/3 ou 33,33% da NUA-PROPRIEDADE do imóvel objeto desta matrícula, com o valor venal total de R\$306.668,43 (IPTU/2011), foi ADJUDICADA à viúva TERESINHA CECILIA ZAMPIERI PINCHIARO, RG Nº 5.292.911, CPF/MF nº 161.269.838-74, anteriormente qualificada.

O Escrevente Autorizado,



DANIEL DE SANTANA BORGES

AV.7, em 28 de abril de 2011.

Nos termos do requerimento de 12 de abril de 2011, instruído com cópia autenticada da Certidão de Óbito expedida aos 02 de junho de 1997, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito da Sede desta Comarca, assento nº 56.673,

**Continua no Verso**



matrícula

34.144

ficha

2

verso

## LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

folhas 247-V, Livro C nº 094, procedo a presente averbação para constar que aos 01 de junho de 1997, ocorreu o ÓBITO do usufrutuário ARMANDO ZAMPIERI, anteriormente qualificado; razão pela qual o exercício do usufruto é transmitido à cônjuge supérstite, JOSEPHINA ANGELI ZAMPIERI.

O Escrevente Autorizado,



LUCAS DE ALMEIDA SANTO

AV.8, em 28 de abril de 2011.

Nos termos do requerimento referido na AV.7, instruído com cópia autenticada da Certidão de Óbito expedida 11 de janeiro de 2011, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito da Sede desta Comarca, assento nº 96.202, folhas 212, Livro C nº 160, procedo a presente averbação para constar que aos 05 de janeiro de 2011, ocorreu o ÓBITO da usufrutuária JOSEPHINA ANGELI ZAMPIERI, anteriormente qualificada, razão pela qual procedo o CANCELAMENTO DO USUFRUTO registrado sob nº 02 desta matrícula.

O Escrevente Autorizado,



LUCAS DE ALMEIDA SANTO

R.9, em 19 de outubro de 2011.

Pela Escritura Pública de Inventário e Partilha lavrada aos 03 de outubro de 2011, no 2º Tabelião de Notas desta Comarca, Livro nº 1.112, Páginas 065/069, e tendo em vista o ÓBITO da coproprietária TERESINHA CECÍLIA ZAMPIERI PINCHIARO, também conhecida por TEREZINHA CECÍLIA ZAMPIERI PINCHIARO, RG nº 5.292.911-5-SSP/SP, anteriormente qualificada, ocorrido aos 11 de agosto de 2011, procedo o presente registro para constar que a PARTE IDEAL de 1/3 ou 33,33% do imóvel objeto desta matrícula, no valor venal proporcional de R\$102.222,81 (IPTU/2011), foi PARTILHADA da seguinte forma: uma parte ideal correspondente a 1/6 ou 16,33% da integralidade do imóvel para cada um dos herdeiros filhos: 1) ELIANA TERESINHA PINCHIARO DARDES, professora aposentada, RG nº

**Continua na Ficha Nº 3**



Certidão emitida pelo SREI

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Comparativo



Esse documento foi assinado digitalmente por MARIANA GOULARTE SANTOS OLIVEIRA - 13/09/2022 12:40 PROTOCOLO: S22090143400D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash c9934f23-ac66-4f24-9ac7-e36bccdfed23c



LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

ficha

34.144

3

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Bernardo do Campo - SP

Em 19 de outubro de 2011

6.185.552-2-SSP/SP, CPF/MF nº 032.070.188-31, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com NIVALDO AUGUSTO DARDES, gerente comercial, RG nº 9.837.063-7-SSP/SP, CPF/MF nº 032.070.198-03, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Avenida Paulo Afonso, nº 736, apartamento nº 94, Nova Petrópolis, nesta cidade; 2) WLADIMIR PINCHIARO JUNIOR, RG nº 15.384.171-0-SSP/SP, CPF/MF nº 155.305.088-63, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com ANDREA FAVARO DA COSTA PINCHIARO, RG nº 9053811064-SJS-RS, CPF/MF nº 623.172.880-34, ambos brasileiros, aeronautas, residentes e domiciliados na Rua Iubatinga, nº 77, apartamento nº 172, São Paulo/SP.

O Escrevente Autorizado,



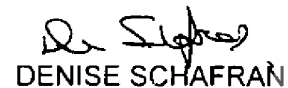
DANIEL DE SANTANA BORGES

R.10, em 15 de setembro de 2014.

Prenotação nº 430096, de 02 de setembro de 2014.

Pela escritura pública de 28 de agosto de 2014, lavrada pelo 2º Tabelião de Notas desta Comarca, Livro nº 1180, Página 006, os proprietários 1)MARGARIDA MARIA ZAMPIERI ROMANELI, aposentada, e seu marido RUBENS ROMANELI, residentes e domiciliados na Travessa Paulo Afonso, nº 109, Bairro Nova Petrópolis, nesta cidade; 2)JANDIRA ANTONIA ZAMPIERI, aposentada, residente e domiciliada na Travessa Municipal, nº 86, Bloco G, apartamento 23, Centro, nesta cidade; 3)ELIANA TERESINHA PINCHIARO DARDES, com anuência de seu marido NIVALDO AUGUSTO DARDES; 4)WLADIMIR PINCHIARO JUNIOR, com anuência de sua esposa ANDREA FAVARO DA COSTA PINCHIARO, todos anteriormente qualificados, VENDERAM o imóvel desta matrícula, pelo preço de R\$350.000,00, a WANDERLEY ANTONIO MAROTTI, RG nº 9.305.379-4-SSP/SP, CPF nº 028.937.668-89, e sua esposa MARGARETE GUAZZELLI MAROTTI, RG nº 11.166.202-SSP/SP, CPF nº 107.573.728-13, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, ambos brasileiros, comerciantes, residentes e domiciliados na Rua Rua Eliza, nº 111, Vila Israel, nesta cidade.

A Escrevente Autorizada,



DENISE SCHAFRAN

CONTINUA NO VERSO -

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registoradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash c9934f23-ac66-4f24-9ac7-e36bccfed23c

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIANA GOULARTE SANTOS OLIVEIRA - 13/09/2022 12:40 PROTOCOLO: S22090143400D



matrícula

34.144

ficha

3

verso

## LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

R.11, em 05 de fevereiro de 2016.

Prenotação nº 454.184, de 19 de janeiro de 2016.

Pela escritura pública de 15 de janeiro de 2016, lavrada pelo 2º Tabelião de Notas desta Comarca, Livro nº 1207, Pagina 392, os proprietários WANDERLEY ANTONIO MAROTTI e sua esposa MARGARETE GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificados, DOARAM o imóvel desta matrícula, pelo preço de R\$542.297,74 a EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, RG nº 35.584.897-1-SSP/SP, CPF nº 227.917.918-09, e MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, RG nº 35.584.898-3-SSP/SP, CPF nº 227.917.908-37, ambos brasileiros, solteiros, maiores, estudantes, residentes e domiciliados na Rua Eliza, nº 111, Vila Israel, nesta cidade.

A Escrevente Autorizada,

  
 SONIA MARIA DA SILVA

Av.12, em 18 de outubro de 2017.

Prenotação nº 482.981, de 11 de outubro de 2017.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 13 de julho de 2017, protocolo nº 201707.1316.00321654-IA-330 referente ao Processo nº 10005661320165020608, em trâmite perante o Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - 8ª Vara do Trabalho do Forum Trabalhista da Zona Leste, Comarca de São Paulo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09 e MATEUS GUAZZELLI MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37, conforme registro nº 7.432 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia.

O Escrevente Autorizado,

  
 MARCELO BARBOSA DE OLIVEIRA

Av.13, em 29 de maio de 2018.

Prenotação nº 493.378, de 25 de maio de 2018.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central

**Continua na Ficha Nº 4**

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matricule

34.144

ficha

4

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**de São Bernardo do Campo - SP**  
 Código Nacional de Serventias nº 12231-7

*[Assinatura]*  
 Em 29 de maio de 2018

Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 13 de setembro de 2017, protocolo nº 201709.1312.00359868-IA-480 referente ao Processo nº 10004423020165020608, em trâmite perante a 8ª Vara do Trabalho de São Paulo - Foro Zona Leste - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI e MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificados, conforme registro nº 7.472 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia.

O Escrevente Autorizado,

*[Assinatura]*  
 VICTOR NOGUEIRA DE OLIVEIRA

Av.14, em 29 de maio de 2018.

Prenotação nº 493.390, de 25 de maio de 2018.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 13 de setembro de 2017, protocolo nº 201709.1312.00359810-IA-210 referente ao Processo nº 10004622120165020608, em trâmite perante a 8ª Vara do Trabalho de São Paulo - Foro Zona Leste - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI e MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificados, conforme registro nº 7.473 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia.

O Escrevente Autorizado,

*[Assinatura]*  
 VICTOR NOGUEIRA DE OLIVEIRA

Av.15, em 29 de maio de 2018.

Prenotação nº 493.377, de 25 de maio de 2018.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 21 de setembro de 2017, protocolo nº 201709.2114.00365852-IA-280 referente ao Processo nº 10004795720165020608, em trâmite perante a 8ª Vara do Trabalho de São Paulo - Foro Zona Leste - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI e MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificados, conforme registro nº 7.474 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia.

**Continua no Verso**Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash c9934f23-ac66-4f24-9ac7-e36bcbcfed23c

www.regidores.onr.org.br  
 Certidão emitida pelo SIBEL

Saacs  
 Serviço de Atendimento  
 Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIANA GOULARTE SANTOS OLIVEIRA - 13/09/2022 12:40 PROTOCOLO: S22090143400D





matrícula

ficha

34.144

4

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

O Escrevente Autorizado,

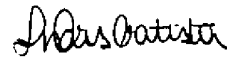
  
 VICTOR NOGUEIRA DE OLIVEIRA

Av.16, em 29 de novembro de 2018.

Prenotação nº 501.186, de 12 de novembro de 2018.

Conforme Certidão emitida eletronicamente aos 23 de novembro de 2018, nos termos do Provimento da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo nº 06/2009, por Maria Luiza de Oliveira Silveira, da 5ª Vara do Trabalho de São Paulo - Zona Leste - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos da Execução Trabalhista, nº de ordem 1000433-77.2016.5.02.0605, constando como exequente MARCOS ANTONIO DA SILVA SOARES, CPF nº 030.041.034-43, e como executados FRILAN DISTRIBUIDORA DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS LTDA., CNPJ nº 07.425.506/0001-91, TTI LLI TRANSPORTES LTDA., CNPJ nº 20.763.302/0001-29, RECANTO DO NONNO BUFFET E ORGANIZAÇÃO DE FESTAS LTDA. - ME, CNPJ nº 07.379.107/0001-31, EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificado, MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificado, EDSON LUIS GUAZZELLI, CPF nº 045.747.038-06, e MARIA ELOISA GUERRA SANTOS GUAZZELLI, CPF nº 093.963.848-79, é feita esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula encontra-se PENHORADO nos referidos autos, com valor da dívida de R\$92.667,09, figurando o executado Eduardo Guazzelli Marotti como depositário do bem penhorado:

A Escrevente Autorizada,



THAIS CRISTINA CARDOSO BATISTA

Av.17, em 14 de fevereiro de 2019.

Prenotação nº 505.112, de 07 de fevereiro de 2019.

Conforme certidão de penhora emitida eletronicamente aos 06 de fevereiro de 2019, por Nívea e Silva Benjamin, da 8ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP, Foro Zona Oeste, extraída dos autos da ação de execução trabalhista, processo nº 1000566-13.2016.5.02.0608, constando como exequente ISRAEL NOGUEIRA CORDEIRO, CPF 326.998.038-80, e como executados TTI LLI TRANSPORTES LTDA, RECANTO DO NONNO BUFFET E ORGANIZAÇÃO DE FESTAS LTDA - ME, EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, EDSON LUÍS GUAZZELLI e MARIA ELOISA GUERRA SANTOS GUAZZELLI, anteriormente

**Continua na Ficha Nº 5**

JUS

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento  
Eletrônico Comparativo

JES

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIANA GOULARTE SANTOS OLIVEIRA - 13/09/2022 12:40 PROTOCOLO: S22090143400D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash c9934f23-ac66-4f24-9ac7-e36bccdfed23c

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matricula

ficha

34.144

5

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**de São Bernardo do Campo - SP**  
 Código Nacional de Serventias nº 12231-7

Em 14 de fevereiro de 2019

qualificados, é feita esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula encontra-se PENHORADO nos referidos autos, com valor da dívida de R\$13.146,14 e figurando o executado Eduardo Guazzelli Marotti como depositário do bem penhorado.

O Escrevente Autorizado,

  
 MÁRCIO ANTONIO FILINTO

Av. 18, em 03 de setembro de 2020.

Prenotação nº 530.325, de 31 de agosto de 2020.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 12 de maio de 2020, Protocolo nº 202005.1215.01144083-IA-140, referente ao Processo nº 10004466420165020609, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37 e de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09, conforme registro nº 7.960 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº : 1223173E1000AV18M3414420I

O Escrevente Autorizado,

  
 DANIEL DE SANTANA BORGES

Av. 19, em 03 de setembro de 2020.

Prenotação nº 530.326, de 31 de agosto de 2020.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03 de julho de 2020, Protocolo nº 202007.0313.01211020-IA-080, referente ao Processo nº 10015406520165020603, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37 e de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09, conforme registro nº 7.961 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV19M3414420G

**Continua no Verso**Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash c9934f23-ac66-4f24-9ac7-e36bccfed23c

www.registradores.onr.org.br  
 Certidão emitida pelo SIREI

Saeb  
 Serviço de Atendimento  
 Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIANA GOULARTE SANTOS OLIVEIRA - 13/09/2022 12:40 PROTOCOLO: S22090143400D



matricula

34.144

ficha

5

verso

## LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O Escrevente Autorizado,

  
 DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.20, em 03 de setembro de 2020.

Prenotação nº 530.328, de 31 de agosto de 2020.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 23 de julho de 2020, Protocolo nº 202007.2306.01241497-IA-790, referente ao Processo nº 10004820920165020609, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37 e de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09, conforme registro nº 7.962 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV20M3414420X

O Escrevente Autorizado,

  
 DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.21, em 03 de setembro de 2020.

Prenotação nº 530.331, de 31 de agosto de 2020.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 01 de agosto de 2020, Protocolo nº 202008.0111.01255473-IA-490, referente ao Processo nº 10004405120165020611, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37 e de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09, conforme registro nº 7.963 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV21M3414420V

O Escrevente Autorizado,

  
 DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.22, em 03 de setembro de 2020.

Prenotação nº 530.332, de 31 de agosto de 2020.

**Continua na Ficha Nº 6**

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

ficha

34.144

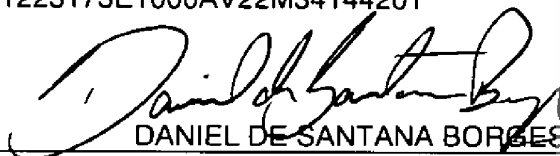
6

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**de São Bernardo do Campo - SP**  
 Código Nacional de Serventias nº 12231-7

Em 03 de setembro de 2020

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03 de agosto de 2020, Protocolo nº 202008.0311.01256471-IA-100, referente ao Processo nº 10004673420165020611, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37 e de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09, conforme registro nº 7.964 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV22M3414420T

O Escrevente Autorizado,



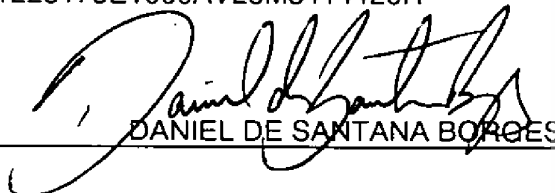
DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.23, em 22 de dezembro de 2020.

Prenotação nº 536.543, de 17 de dezembro de 2020.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 16 de setembro de 2020, Protocolo nº 202009.1615.01319291-IA-120, referente ao Processo nº 10004537120165020604, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37; e EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09, conforme registro nº 8.131 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV23M3414420R

O Escrevente Autorizado,



DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.24, em 22 de dezembro de 2020.

Prenotação nº 536.547, de 17 de dezembro de 2020.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 30 de outubro de 2020, Protocolo nº 202010.3023.01375593-IA-360, referente ao Processo nº 10004563220165020602,

**Continua no Verso**



matrícula

34.144

ficha

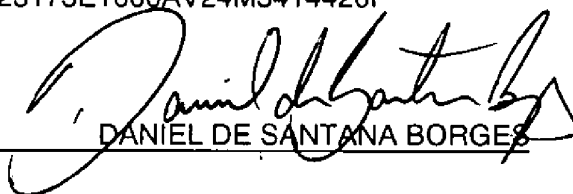
6

verso

## LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09; e MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37, conforme registro nº 8.132 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV24M3414420P

O Escrevente Autorizado,



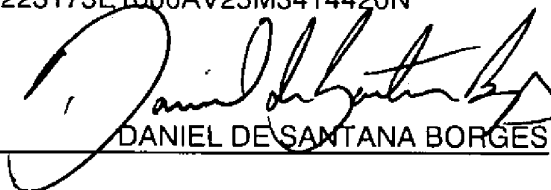
DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.25, em 22 de dezembro de 2020.

Prenotação nº 536.549, de 17, de dezembro de 2020.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 13 de novembro de 2020, Protocolo nº 202011.1315.01392603-IA-780, referente ao Processo nº 10005887420165020607, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37; e EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09; conforme registro nº 8.133 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV25M3414420N

O Escrevente Autorizado,



DANIEL DE SANTANA BORGES

AV.26, em 27 de julho de 2021.

Prenotação nº 546.200, de 24 de junho de 2021.

Em cumprimento ao r. Mandado expedido aos 16 de outubro de 2018, assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível desta Comarca, Dr. Gustavo Dall'Olio, e pelo Escrivão Judicial, Sr. Márcio Ribeiro Skliutas, extraído dos autos da Ação de Procedimento Comum - Contratos Bancários, processo nº 1007204-45.2017.8.26.0564, movida pelo ITAÚ UNIBANCO S/A, CNPJ/MF nº 60.701.190/0001-04, em face de WANDERLEY ANTÔNIO MAROTTI, EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI e MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, todos anteriormente qualificados, instruído com a cópia também assinada digitalmente da r. sentença

**Continua na Ficha Nº 7**

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regisradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash c9934f23-ac66-4f24-9ac7-e36bccfed23c

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

SAEC

Certidão emitida pelo SREI

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIANA GOULARTE SANTOS OLIVEIRA - 13/09/2022 12:40 PROTOCOLO: S22090143400D



LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

ficha

34.144

7

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**de São Bernardo do Campo - SP**  
 Código Nacional de Serventias nº 12231-7

Em 27 de julho de 2021

proferida aos 02 de julho de 2018 nos referidos autos, transitada em julgado, procedo esta averbação para constar que fica CANCELADA a DOAÇÃO objeto do R.11, nesta matrícula. Selo Nº: 122317331000AV26M34144215.

O Escrevente Autorizado,

  
 FELIPE ZOGAIB FERREIRA PÁSCOA

Av.27, em 30 de agosto de 2021.

Prenotação nº 549.830, de 23 de agosto de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 16 de março de 2021, Protocolo nº 202103.1620.01533425-IA-780, referente ao Processo nº 10025187920155020602, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89, conforme registro nº 8.284 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV27M3414421H

A Escrevente Autorizada,

  
 ROSANA MARTINS SENHOR

Av.28, em 30 de agosto de 2021

Prenotação nº 549.835, de 23 de agosto de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 03 de maio de 2021, Protocolo nº 202105.0316.01609820-IA-900, referente ao Processo nº 10005359320165020607, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89, conforme registro nº 8.285 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV28M3414421F

A Escrevente Autorizada,

  
 ROSANA MARTINS SENHOR
**Continua no Verso**Para verificar a autenticidade, acesse <https://registadores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash c9934f23-ac66-4f24-9ac7-e36bccdfed23c
 JURE  
 Certidão emitida pelo SREI  
 www.registadores.onr.org.br

 Serviço de Atendimento  
 Eletrônico Compartilhado

 SAEC  
 JACS

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIANA GOULARTE SANTOS OLIVEIRA - 13/09/2022 12:40 PROTOCOLO: S22090143400D



matricula

34.144

ficha

7

verso

## LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

Av.29, em 30 de agosto de 2021.

Prenotação nº 549.836, de 23 de agosto de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 04 de maio de 2021, Protocolo nº202105.0409.01610671-IA-820, referente ao Processo nº10002640820155020482, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89, conforme registro nº 8.286 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV29M3414421D

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Av.30, em 30 de agosto de 2021.

Prenotação nº 549.838, de 23 de agosto de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 07 de maio de 2021, Protocolo nº 202105.0711.01617699-IA-620, referente ao Processo nº 10025187920155020602, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº028.937.668-89, conforme registro nº 8.287 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV30M3414421U

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Av.31, em 30 agosto de 2021.

Prenotação nº 549.839, de 23 agosto de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 17 de junho de 2021, Protocolo nº202106.1721.01680777-IA-080, referente ao Processo nº10004708020165020613, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho

**Continua na Ficha Nº 8**Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash c9934f23-ac66-4f24-9ac7-e36bcbdfed23c

.onr

Certidão emitida pelo SREI

[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saes

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIANA GOULARTE SANTOS OLIVEIRA - 13/09/2022 12:40 PROTOCOLO: S22090143400D



LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

ficha

34.144

8

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**de São Bernardo do Campo - SP**  
 Código Nacional de Serventias nº 12231-7

Em 30 de agosto de 2021

da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **WANDERLEY ANTONIO MAROTTI** inscrito no CPF/MF sob o nº028.937.668-89, conforme registro nº 8.288 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV31M3414421S

A Escrevente Autorizada,

  
 ROSANA MARTINS SENHOR

Av.32, em 30 de agosto de 2021.

Prenotação nº 549.840, de 23 de agosto de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 24 de junho de 2021, Protocolo nº202106.2415.01691234-IA-051, referente ao Processo nº 10015406520165020603, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **WANDERLEY ANTONIO MAROTTI** - inscrito no CPF/MF sob o nº028.937.668-89, conforme registro nº 8.289 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV32M3414421Q

A Escrevente Autorizada,

  
 ROSANA MARTINS SENHOR

Av.33, em 30 de agosto de 2021.

Prenotação nº 549.895, de 24 de agosto de 2021.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 6 de fevereiro de 2021, Protocolo nº202102.0606.01480135-TA-860, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, Processo nº10015406520165020603, procedo esta averbação para constar o **LEVANTAMENTO** da indisponibilidade mencionada na Av.19, que recaiu sobre o bens de **MATEUS GUAZZELLI MAROTTI** e **EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI**, anteriormente qualificados, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição. Selo Nº: 1223173E1000AV33M3414421O

A Escrevente Autorizada,

  
 ROSANA MARTINS SENHOR
**Continua no Verso**



matricula  
**34.144**ficha  
**8**  
verso

## LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

Av.34, em 30 de agosto de 2021.

Prenotação nº 549.897, de 24 de agosto de 2021.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 18 de agosto de 2021, Protocolo nº202108.1817.01775485-TA-820, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, Processo nº10004820920165020609, procedo esta averbação para constar o LEVANTAMENTO da indisponibilidade mencionada na Av.20, que recaiu sobre o bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI e EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificados, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição. Selo Nº: 1223173E1000AV34M3414421M

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Av.35, em 30 de agosto de 2021.

Prenotação nº550.113, de 26 de agosto de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 24 de agosto de 2021, Protocolo nº202108.2416.01784971-IA-021 referente ao Processo nº10004571420165020603, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº028.937.668-89 e MARGARETE GUAZZELLI MAROTTI - inscrita no CPF/MF sob o nº107.573.728-13, conforme registro nº 8.293 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV35M3414421K

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Av.36, em 30 de agosto de 2021.

Prenotação nº 550.114, de 26 de agosto de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 24 de agosto de 2021, Protocolo nº202108.2417.01785102-IA-220, referente ao Processo nº10004571420165020603,

**Continua na Ficha Nº 9**

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matricula

ficha

34.144

9

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**de São Bernardo do Campo - SP**  
 Código Nacional de Serventias nº 12231-7

Em 30 de agosto de 2021

em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI inscrito no CPF/MF sob o nº028.937.668-89 e MARGARETE GUAZZELLI MAROTTI - inscrita no CPF/MF sob o nº107.573.728-13, conforme registro nº 8.294 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV36M3414421I

A Escrevente Autorizada,

  
 ROSANA MARTINS SENHOR

Av.37, em 8 de setembro de 2021.

Prenotação nº 550.430, de 01 setembro de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 02 de maio de 2019, Protocolo nº201905.0211.00785907-IA-900, referente ao Processo nº 00100692720185150064, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho de Itanhaém-SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº028.937.668-89, conforme registro nº 8.296 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV37M3414421G

A Escrevente Autorizada,

  
 ROSANA MARTINS SENHOR

Av.38, em 8 de setembro de 2021.

Prenotação nº 550.431, de 01 setembro de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 23 de maio de 2019, Protocolo nº201905.2316.00800963-IA-000, referente ao Processo nº 00105730420165150064, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho de Itanhaém, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº028.937.668-89, conforme registro nº 8.297 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV38M3414421E

**Continua no Verso**

matrícula

34.144

ficha

9

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

A Escrevente Autorizada,

  
 ROSANA MARTINS SENHOR

Av.39, em 8 de setembro de 2021.

Prenotação nº 550.434, de 01 setembro de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 23 de maio de 2019, Protocolo nº201905.2317.00733402-IA-330, referente ao Processo nº 00105661220165150064, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho de Itanhaém-SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº028.937.668-89, conforme registro nº 8.298 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV39M3414421C

A Escrevente Autorizada,

  
 ROSANA MARTINS SENHOR

Av.40, em 8 de setembro de 2021.

Prenotação nº 550.437, de 01 de setembro de 2021.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 25 de novembro de 2020, Protocolo nº202011.2512.01406775-MA-900, em trâmite perante o Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Forum Trabalhista da Zona Leste - 8ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, Processo nº 10004622120165020608, procedo esta averbação para constar o **LEVANTAMENTO** da indisponibilidade mencionada na Av.14, que recaiu sobre o bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificado, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição.Selo Nº: 1223173E1000AV40M3414421T

A Escrevente Autorizada,

  
 ROSANA MARTINS SENHOR

Av.41, em 8 de setembro de 2021.

Prenotação nº 550.438, de 01 de setembro de 2021.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional

**Continua na Ficha Nº 10**Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash c9934f23-ac66-4f24-9ac7-e36bccfed23c

Certidão emitida pelo SREI

[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)Serviço de Atendimento  
Eletrônico CompartilhadoSAC  
0800-0800000

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIANA GOULARTE SANTOS OLIVEIRA - 13/09/2022 12:40 PROTOCOLO: S22090143400D



LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

ficha

34.144

10

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**de São Bernardo do Campo - SP**  
 Código Nacional de Serventias nº 12231-7

Em 08 de setembro de 2021

de Indisponibilidade de Bens, datada de 25 de novembro de 2020, Protocolo nº202011.2512.01406774-MA-009, em trâmite perante o Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Forum Trabalhista da Zona Leste - 8ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, Processo nº 10004622120165020608, procedo esta averbação para constar o LEVANTAMENTO da indisponibilidade mencionada na Av.14, que recaiu sobre o bens de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificado, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição.Selo Nº: 1223173E1000AV41M3414421R

A Escrevente Autorizada,

  
 ROSANA MARTINS SENHOR

Av.42, em 8 de setembro de 2021.

Prenotação nº 550.439, de 01 de setembro de 2021.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 25 de novembro de 2020, Protocolo nº202011.2512.01406774-MA-009, em trâmite perante o Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Forum Trabalhista da Zona Leste - 8ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, Processo nº 10004795720165020608, procedo esta averbação para constar o LEVANTAMENTO da indisponibilidade mencionada na Av.15, que recaiu sobre o bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificado, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição.Selo Nº: 1223173E1000AV42M3414421P

A Escrevente Autorizada,

  
 ROSANA MARTINS SENHOR

Av.43, em 8 de setembro de 2021.

Prenotação nº 550.441, de 01 de setembro de 2021.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 25 de novembro de 2020, Protocolo nº202011.2512.01406789-MA-960, em trâmite perante o Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Forum Trabalhista da Zona Leste de São Paulo - SP - 8ª Vara do Trabalho, Processo nº 10004795720165020608, procedo esta averbação para constar o LEVANTAMENTO da indisponibilidade mencionada na Av.15, que recaiu sobre o bens de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificado, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição.Selo Nº: 1223173E1000AV43M3414421N

**Continua no Verso**Para verificar a autenticidade, acesse <https://registoradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash c9934f23-ac66-4f24-9ac7-e36bccdfed23c

JUS

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

SAC

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIANA GOULARTE SANTOS OLIVEIRA - 13/09/2022 12:40 PROTOCOLO: S22090143400D





matrícula

34.144

ficha

10

verso

## LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

A Escrevente Autorizada,



ROSANA MARTINS SENHOR

Av.44, em 8 de setembro de 2021.

Prenotação nº 550.443, de 01 de setembro de 2021.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 25 de novembro de 2020, Protocolo nº202011.2512.01406756-MA-280, em trâmite perante o Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Forum Trabalhista da Zona Leste - 8ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, Processo nº 10004423020165020608, procedo esta averbação para constar o LEVANTAMENTO da indisponibilidade mencionada na Av.13, que recaiu sobre o bens de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificado, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição.Selo Nº: 1223173E1000AV44M3414421L

A Escrevente Autorizada,



ROSANA MARTINS SENHOR

Av.45, em 8 de setembro de 2021.

Prenotação nº 550.446, de 01 de setembro de 2021.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 25 de novembro de 2020, Protocolo nº202011.2512.01406757-MA-090, em trâmite perante o Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Forum Trabalhista da Zona Leste - 8ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, Processo nº10004423020165020608, procedo esta averbação para constar o LEVANTAMENTO da indisponibilidade mencionada na Av.13, que recaiu sobre o bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificado, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição.Selo Nº: Selo Nº: 1223173E1000AV45M3414421J

A Escrevente Autorizada,



ROSANA MARTINS SENHOR

Av.46, em 14 de outubro de 2021.

Prenotação nº 551.630, de 22 de setembro de 2021.

**Continua na Ficha Nº 11**Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash c9934f23-ac66-4f24-9ac7-e36bccdfed23cCertidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento  
Eletrônico CompartilhadoSAOC  
COES

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIANA GOULARTE SANTOS OLIVEIRA - 13/09/2022 12:40 PROTOCOLO: S22090143400D



LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matricula

34.144

ficha

11

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
de São Bernardo do Campo - SP  
Código Nacional de Serventias nº 12231-7

Em 14 de outubro de 2021

Conforme Certidão emitida eletronicamente aos 21 de setembro de 2021, pela Escrevente Técnico Judiciário do 1º Ofício Cível desta Comarca, Sra. Clara Midori Niiyama Araki, extraída dos autos da Execução Civil, processo nº 1018521-74.2016.8.26.0564, constando como exequente BANCO SAFRA S/A, CNPJ/MF nº 58.160.789/0001-28; e como executados WANDERLEY ANTONIO MAROTTI e MARGARETE GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificados, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis objetos das matrículas nº 35.312 desta Serventia, e nº 41.509 do 2º Oficial de Registro de Imóveis desta Comarca, encontra-se PENHORADO nos referidos autos, com valor da dívida de R\$800.818,00, e figurando o executado Wanderley Antonio Marotti como depositário do bem penhorado. Selo Nº: 122317331000AV46M34144213

O Escrevente Autorizado,

  
DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.47, em 17 de novembro de 2021.

Prenotação nº 554.232, de 08 de novembro de 2021.

Nos termos do Ofício datado de 27 de outubro de 2021 e assinado digitalmente pelo MM. Juiz do Trabalho Titular da 5ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP - Zona Leste, Dr. Luciano Lofrano Capasciutti, expedido em de 27 de outubro de 2021, extraído dos autos Processo nº ATSum1001526-75.2016.5.02.0605, movido por Magali Helena da Silva contra FRILAN DISTRIBUIDORA DE GENEROS ALIMENTICIOS LTDA - inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.425.506/0001-91, WANDERLEY ANTONIO MAROTTI inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89 e GABRIELA SANCHES NAPOLEAO - inscrita no CPF/MF sob o nº 394.611.008-84, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE do imóvel desta matrícula. Selo Nº: 1223173E1000AV47M3414421F

A Escrevente Autorizada,

  
ROSANA MARTINS SENHOR

AV.48, em 24 de fevereiro de 2022.

Prenotação nº 555.778, de 03 de dezembro de 2021.

Em cumprimento ao r. Mandado expedido aos 12 de novembro de 2021, assinado

**Continua no Verso**Para verificar a autenticidade, acesse <https://registros.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash c9934f23-ac66-4f24-9ac7-e36bccfed23c

www.registros.onr.org.br  
Certidão emitida pelo SBTJ

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saacs

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIANA GOULARTE SANTOS OLIVEIRA - 13/09/2022 12:40 PROTOCOLO: S22090143400D



matrícula

34.144

ficha

11

verso

## LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

digitalmente pelo MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível desta Comarca, Dr. Gustavo Dall'Olio, e pelo Escrivão Judicial, Sr. Márcio Ribeiro Skliutas, extraído dos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários, processo nº 1014086-57.2016.8.26.0564, tendo como exequente a MGC CAPITAL CONSULTORIA E PARTICIPAÇÕES LTDA., CNPJ/MF nº 22.325.913/0001-20, e como executado WANDERLEY ANTÔNIO MAROTTI, anteriormente qualificado, procedo esta averbação para constar que a PARTE IDEAL de 1/2 ou 50% do imóvel objeto desta matrícula encontra-se PENHORADA nos referidos autos, juntamente com a parte ideal de 1/16 ou 6,25% do imóvel objeto da matrícula nº 15.763 desta Serventia, com o valor da causa de R\$475.682,14, e figurando o executado como depositário dos bens penhorados. Selo Nº: 122317331000AV48M3414422X.

O Escrevente Autorizado,

  
 FELIPE ZOGAIB FERREIRA PÁSCOA

Av.49, em 09 de março de 2022.

Prenotação nº 559.694, de 16 de fevereiro de 2022.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 09 de novembro de 2021, Protocolo nº 202111.0917.01899028-IA-410, referente ao Processo nº 1001526752016502060, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº028.937.668-89, conforme registro nº 8.459 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV49M34144229

A Escrevente Autorizada,

  
 ROSANA MARTINS SENHOR

Av.50, em 09 de março de 2022.

Prenotação nº 559.695, de 16 de fevereiro de 2022.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 25 de janeiro de 2022, Protocolo nº 202201.2510.01980515-IA-740, referente ao Processo nº 10004326820165020613, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEP, é feita

**Continua na Ficha Nº 12**

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

34.144

ficha

12

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**de São Bernardo do Campo - SP**  
 Código Nacional de Serventias nº 12231-7

Em 09 de março de 2022

esta averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **WANDERLEY ANTONIO MAROTTI** - inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89, conforme registro nº 8.460 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV50M3414422Q

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Av.51, em 09 de março de 2022.

Prenotação nº 560.046, de 23 de fevereiro de 2022.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 24 de agosto de 2021, Protocolo nº 202108.2414.01784286-TA-150, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução, Processo nº 10004466420165020609, procedo esta averbação para constar o **LEVANTAMENTO** da indisponibilidade mencionada na Av.18, que recaiu sobre o bens de **MATEUS GUAZZELLI MAROTTI** e **EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI**, anteriormente qualificados, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição. Selo Nº: 1223173E1000AV51M3414422O

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Av.52, em 09 de março de 2022.

Prenotação nº 560.257, de 02 de março de 2022.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 4 de dezembro de 2021, Protocolo nº 202112.0414.01934762-TA-709, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, Processo nº 10004537120165020604, procedo esta averbação para constar o **LEVANTAMENTO** da indisponibilidade mencionada na Av.23, que recaiu sobre o bens de **MATEUS GUAZZELLI MAROTTI** e **EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI**, anteriormente qualificados, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição. Selo Nº: 1223173E1000AV52M3414422M

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

-Continua no verso-





matrícula

34.144

ficha

12

verso

## LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

Av.53, em 13 de julho de 2022.

Protocolo CNIB 202206.0613.02182634-IA-610.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 06 de junho de 2022, protocolo nº 202206.0613.02182634-IA-610 referente ao Processo nº 10004483420165020609, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89 e MARGARETE GUAZZELLI MAROTTI - inscrita no CPF/MF sob o nº 107.573.728-13, conforme registro nº 8.694 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia.Selo Nº: 1223173E1000AV53M3414422K

A Escrevente Autorizada,

  
 ROSANA MARTINS SENHOR

Av.54, em 13 de julho de 2022.

Protocolo CNIB 202206.2214.02208458-IA-140.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 22 de junho de 2022, protocolo nº 202206.2214.02208458-IA-140 referente ao Processo nº 10004562920165020603, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89 e MARGARETE GUAZZELLI MAROTTI - inscrita no CPF/MF sob o nº 107.573.728-13, conforme registro nº 8.695 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia.Selo Nº: 1223173E1000AV54M3414422I

A Escrevente Autorizada,

  
 ROSANA MARTINS SENHOR


CERTIFICO E DOU FÉ, ABRANGENDO APENAS E TÃO SOMENTE AS MUTAÇÕES OCORRIDAS ATÉ A EXPEDIÇÃO DESTA CERTIDÃO, que nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei nº 6015/73, a presente cópia reprográfica integral da matrícula, noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, lançadas na matrícula do imóvel correspondente, extraída sob a forma de documento eletrônico, mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade, nada mais havendo até a mesma data com relação ao imóvel objeto da respectiva matrícula, COM EXCEÇÃO DA(S) PRENOTAÇÃO(ÕES) RELACIONADA(S) ABAIXO, que se refere(m) a título em fase de qualificação e que, caso preencha(m) todos os requisitos legais, alterará(ão) a situação jurídica deste imóvel. O referido é verdade e dou fé. São Bernardo do Campo, data e hora abaixo indicadas.

Para verificar a autenticidade do documento,  
acesse o site da Corregedoria Geral da Justiça:  
<https://selodigital.tjsp.jus.br>  
1223173C3034144C123550229



Registadores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por MARIANA OLIVEIRA - 13/09/2022 12:40 PROTOCOLO: S22090143400D

Título(s) contraditório(s) prenotados: protocolo N. 569651 em 17/08/2022, Ficha CGI N. 315170 de 18/10/2017, Ficha CGI N. 321459 de 08/09/2022, Ficha CGI N. 324050 de 03/09/2022, Ficha CGI N. 315634 de 08/09/2022, Ficha CGI N. 319717 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 315579 de 30/08/2022, Ficha CGI N. 315731 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 315169 de 30/08/2022, Ficha CGI N. 321473 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 322582 de 13/07/2022, Ficha CGI N. 315737 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 321444 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 321571 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 321595 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 321643 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 324075 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 318924 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 315638 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 315730 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 315734 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 321637 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 324076 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 318925 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 321430 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 319718 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 315583 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 315635 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 315639 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 321399 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 315735 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 322588 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 321424 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 319744 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 315169 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 318952 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 315580 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 315640 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 321409 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 315736 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 321545 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 321649 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 319745 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 318953 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 321546 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 321570 de 22/12/2022, Ficha CGI N. 324049 de 22/12/2022

Ao Oficial... R\$ 38,17  
Ao Estado... R\$ \*10,85  
Ao IPESP... R\$ \*7,43  
Ao Reg. Civil R\$ \*2,01  
Ao Trib. Just R\$ \*2,62  
Ao ISS... R\$ \*0,78  
Total... R\$ 63,69  
SELOS E CONTRIBUIÇÕES RECOLHIDOS POR VEREA

Certidão expedida às 12:36:12 horas do dia 13/09/2022  
Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XVI, 60, "C").  
Código de controle de certidão :  
Pedido Nº 821414



03414413092022 M 34144



Para verificar a autenticidade, acesse <https://registadores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash c9934f23-ac66-4f24-9ac7-e36bccdfed23c