



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 500202525608640

Nome original: ID. 6031262- Despacho 1ª Vara de Ouro Preto.pdf

Data: 13/06/2025 10:54:27

Remetente:

Marcilene Souza Freitas Alcantara

SCG - SECRETARIA DA CORREGEDORIA-GERAL

Tribunal Superior do Trabalho

Documento: não assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: OFÍCIO CIRCULAR CSJT.CGJT n.º 44 2025 - retirada e ou abstenção de lançamento de indisponibilidade em imóvel arrematado (processo n.º 0010819-76.2020.5.03.0069) e anexos.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 503202525605041

Nome original: ID. 6031262- Despacho 1ª Vara de Ouro Preto.pdf

Data: 12/06/2025 16:01:29

Remetente:

arbara Lima de Magalhaes Drummond  
Secretaria da Corregedoria-Regional  
Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Documento: não assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: OFÍCIO N. GVCR 30 2025 (0000599-35.2025.2.00.0503-PP) Referência

: SOLICITA RETIRADA E OU ABSTENÇÃO DE LANÇAMENTO DE INDISPONIBILIDADE EM IMÓVEL ARREMATADO



Número: **0000599-35.2025.2.00.0503**

Classe: **PEDIDO DE PROVIDÊNCIAS**

Órgão julgador colegiado: **Corregedoria Regional de Justiça do Trabalho da 3ª Região**

Órgão julgador: **Corregedoria Regional de Justiça do Trabalho da 3ª Região**

Última distribuição : **02/06/2025**

Valor da causa: **R\$ 0,00**

Assuntos: **Fiscalização**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes		Procurador/Terceiro vinculado	
1A. VARA DO TRABALHO DE OURO PRETO (REQUERENTE)			
CORREGEDORIA REGIONAL DO TRT DA 3ª REGIÃO (REQUERIDO)			
Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
60312 62	02/06/2025 15:16	<a href="#">Id 639ed8f - Despacho OFÍCIO</a>	Documento Diverso



**Poder Judiciário**  
**Justiça do Trabalho**  
**Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região**

## **Carta Precatória Cível** **0010819-76.2020.5.03.0069**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 10/09/2020

**Valor da causa:** R\$ 120.283,70

**Partes:**

**AUTOR:** JOSE GERALDO DANTAS

**ADVOGADO:** CINTIA QUARTEROLO RIBAS AMARAL MENDONCA

**RÉU:** MINAS GOIAS TRANSPORTES LTDA

**RÉU:** ANTONIO MOREIRA DE SOUZA

**DEPOSITÁRIO:** IARA FERREIRA GALVAO DE OLIVEIRA

**LEILOEIRO:** FERNANDO CAETANO MOREIRA FILHO

**TERCEIRO INTERESSADO:** FERNANDO CAETANO MOREIRA FILHO

**ARREMATANTE:** LEOPOLDO SOUZA LIMA MATTOS DE PAIVA

**TERCEIRO INTERESSADO:** REGISTRO DE IMÓVEIS DE OURO PRETO MINAS GERAIS.

**TERCEIRO INTERESSADO:** 27 VARA FEDERAL CÍVEL DE BH





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO  
1ª VARA DO TRABALHO DE OURO PRETO  
0010819-76.2020.5.03.0069  
: JOSE GERALDO DANTAS  
: MINAS GOIAS TRANSPORTES LTDA E OUTROS (1)

DESPACHO

Vistos.

Ante a manifestação do arrematante reiterem-se os Ofícios de Ids [4b93888](#), [67a1da5](#) e [86e820b](#).

As reservas de créditos solicitadas serão apreciadas pelo Juízo Deprecante, visto que o valor da arrematação será enviado em sua totalidade à 70a. VT de São Paulo.

Considerando a enorme quantidade de averbações de indisponibilidade na matrícula do imóvel penhorado;

Considerando a necessidade de se baixar todos os gravames para transferência de titularidade;

Considerando, ainda, que o devedor é insolvente e a cada dia mais restrições são inseridas no sistema CNIB, determino que seja oficiado à Secretaria da Corregedoria Regional deste Regional, rogando-lhe que, em cooperação, solicite a todas as Varas deste Tribunal, bem como às demais corregedorias regionais que comuniquem às respectivas Varas, para, aquelas que tenham restrições inseridas na matrícula do imóvel (1.960- CRI de Ouro Preto), que baixem-nas e, da mesma forma, que as demais Varas do país cessem de inserir novas indisponibilidades.

Enviar copia da matrícula de ID [f83b432](#) e do presente despacho.

OURO PRETO/MG, 01 de junho de 2025.

**GRACA MARIA BORGES DE FREITAS**  
Juíza Titular de Vara do Trabalho



Documento assinado eletronicamente por GRACA MARIA BORGES DE FREITAS, em 01/06/2025, às 13:22:51 - 639ed8f  
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/25060112421969900000218897577?instancia=1>  
Número do processo: 0010819-76.2020.5.03.0069  
Número do documento: 25060112421969900000218897577

